

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.438/2018 - I.P. 994/2018



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA  
"BRUNO UBERTINI"**

### **Decreto del Direttore Generale**

DECRETO N.438 - I.P. 994/2018 - Tit./Fasc./Anno 3.2.3.0.0.0/7/2018

U.O. TECNICO PATRIMONIALE

APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE TERRITORIALE DI CREMONA. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO AVENTE AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

L'anno duemiladiciotto addì diciassette del mese di ottobre alle ore 09:00 in una sala dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini' presso la sede di Brescia, Via Antonio Bianchi n.9, il Direttore Generale, nella persona del Prof. Stefano Cinotti

decreta in ordine all'oggetto sopra indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 28.2.2018 con la quale è stato approvato, fra l'altro, il piano triennale 2018-2019-2020 per la realizzazione dei lavori pubblici, che annovera i lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI CREMONA", per un valore stimato di complessivi € 4.500.000,00;

- visto il proprio decreto n. 538 del 5.12.2017 con il quale è stato nominato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 31 del D.LGS. 50/2016, l'Ing. Luca Rocco Scorrano, dirigente ad interim presso l'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale dell'Istituto, quale responsabile unico del procedimento, fra gli altri, dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI CREMONA DELL'ISTITUTO;

- attesa l'esigenza dell'Istituto, come già manifestata nella programmazione triennale succitata, di realizzare un nuovo edificio per la propria sede territoriale di Cremona, e segnatamente nel terreno di recente acquisizione in Via Rosario in Comune di Cremona, attualmente collocata in un edificio degli anni 70 in Via Cardinal Massaia che presenta ormai delle criticità funzionali e di collocazione che ne consigliano la sostituzione;

- richiamata la scrittura privata autenticata dal notaio dott. Massimo Galli di Cremona, sottoscritta in data 24.7.2018 ed identificata con Repertorio numero 29805 e Raccolta numero 12362, con la quale l'Istituto, in attuazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.7 del 17.5.2018, ha acquisito la proprietà dal Comune di Cremona dell'area sita nel Comune di Cremona, Via Rosario, identificata catastalmente al Foglio 40, mappale 475;

- considerato ora di procedere alla fase di progettazione dell'opera oggetto del presente provvedimento;

- visto il Documento Preliminare alla Progettazione FASE – PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO –ECONOMICA, inerente l'intervento di cui trattasi, prot. n.30105 del 3.10.2018, redatto dall'Ing. Luca Rocco Scorrano, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 commi 5 e 6 del DPR 207/2010, unitamente al relativo allegato "*Determinazione dei corrispettivi dei servizi relativi*

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.438/2018 - I.P. 994/2018

*all'architettura e all'Ingegneria (D.M.17/6/2016)*”, nel quale il costo dell'intervento è stato quantificato in complessivi € 4.500.000,00 così suddivisi: € 3.000.000,00 per lavori e oneri (stima), € 1.121.310,00 per somme a disposizione ed € 378.690,00 per acquisto terreno;

- precisato che il DPP (Documento Preliminare alla Progettazione) di cui trattasi ha per oggetto la fase progettuale definita come “progetto di fattibilità tecnico economica” ai sensi dell'art. 23 comma 1 del D.lgs. 50/2018, quest'ultimo prodromico allo sviluppo del progetto definitivo ed esecutivo;

- ritenuto di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione, prot. n.30105 del 3.10.2018, relativo alla FASE – PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO –ECONOMICA dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI CREMONA DELL'ISTITUTO, allegato al presente provvedimento (allegato A) come parte integrante e sostanziale, recependone tutti i contenuti;

- precisato che nel suindicato Documento Preliminare alla Progettazione sono state contemplate prestazioni professionali di servizi di ingegneria e architettura - segnatamente correlate alla redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO –ECONOMICA dell'opera- per l'espletamento delle quali è stato stimato, mediante la determinazione dei corrispettivi elaborata ai sensi del D.M. 31 ottobre 2018 n. 143, un valore da porre a base di selezione di complessivi € 32.927,69, più contributo integrativo ed IVA;

- atteso che il servizio tecnico di redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO –ECONOMICA, avendo per oggetto prestazioni di valore inferiore alla soglia di € 40.000,00, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.LGS. 50/2016, può essere affidato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

- ritenuto quindi di dare corso alla procedura per l'affidamento del servizio tecnico avente ad oggetto la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO –ECONOMICA dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI CREMONA DELL'ISTITUTO, autorizzando il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Rocco Scorrano, alla attivazione di una selezione previa consultazione di almeno 3 operatori economici, in conformità al combinato disposto dell'art.

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.438/2018 - I.P. 994/2018

31, comma 8 del D.LGS. 50/2016, dell'art.36, comma II, lettera a), nonché del vigente regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore a € 40.000,00 di competenza dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, approvato con proprio decreto n.324 del 26.7.2016;

- richiamato il Regolamento concernente i provvedimenti amministrativi dell'Istituto approvato con propria deliberazione n.516 del 17.12.2013;

- visti i pareri relativi alla proposta di decreto prot. n. 31735/2018 espressi rispettivamente:

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale che attesta la completezza dell'istruttoria e la regolarità tecnica;

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Servizi Contabili che attesta la regolarità contabile;

- dal Direttore Sanitario in ordine ai profili tecnici e sanitari di competenza;

- dal Direttore Amministrativo in ordine alla legittimità;

## **DECRETA**

1°- di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione, prot. n.30105 del 3.10.2018, afferente ai lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI CREMONA DELL'ISTITUTO", allegato al presente provvedimento (allegato A) come parte integrante e sostanziale, con un costo stimato dell'intervento in complessivi € 4.500.000,00 così suddivisi: € 3.000.000,00 per lavori e oneri (stima), € 1.121.310,00 per somme a disposizione ed € 378.690,00 per acquisto terreno, e di recepirne tutti i contenuti;

2°- di autorizzare l'avvio della procedura per l'affidamento del servizio tecnico avente ad oggetto la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI CREMONA DELL'ISTITUTO, incaricando a tal fine il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Rocco Scorrano, alla attivazione di una selezione, previa consultazione di almeno 3 operatori economici, per un valore a base di gara stimato in complessivi € 32.927,69, più contributo integrativo ed IVA per legge dovuti;

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.438/2018 - I.P. 994/2018

3° - di dare atto che al finanziamento dell'opera si provvederà, mediante stanziamento come in premessa indicato.

Il Direttore Generale

Prof. Stefano Cinotti

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (Decreto Legislativo n.82/2005 e s.m.i.)